STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 5848
27 februari 2015

Bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Binnenstad Walpoort 3

's-Hertogenbosch

Bekendmaking op grond van artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Binnenstad Walpoort 3' (NL.IMRO.0796.0002251-1401) met ingang van 2 maart 2015 gedurende zes weken ter inzage ligt. De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Binnenstad Walpoort 3' op 3 februari 2015 vastgesteld.

Het plangebied betreft het pand Walpoort 3a en 5 ook wel bekend als het Hofje van Koolen. Dit pand wordt gesloopt en voor de herontwikkeling is een concept-bouwplan ingediend. Dit concept-bouwplan wordt in deze herziening juridisch en planologisch vastgelegd. In deze partiële herziening wordt o.a. de hoogte van de kap beperkt ten opzichte van de mogelijkheden die het vigerende bestemmingsplan biedt.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen (klik op Bestemmingsplannen, Vastgesteld) of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden. Hebt u geen internet? In de hal van het Stadskantoor kunt u gebruikmaken van computers met internet.

B eroep tegen een bestemmingsplan?

Wilt u beroep instellen tegen een bestemmingsplan dat de raad heeft vastgesteld? U kunt alleen beroep instellen als u belanghebbende bent. Bovendien moet u tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend. Dit laatste geldt niet in twee gevallen:-als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot de raad te wenden; of-als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad pas bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp heeft aangebracht .Als u beroep wilt instellen, moet u een gemotiveerd beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuurs- rechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt. Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Algemene informatie

Gemeente 's-Hertogenbosch Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch

Tel. (073) 615 5155 E-mail: gemeente@s-hertogenbosch.nl Website: www.s-hertogenbosch.nl Openingstijden: Stadskantoor:-maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 1700 uur;-dinsdag- en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.